

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
□ 1.	Pulizia generale del cantiere comprensiva di carico, trasporto ed oneri di scarica di tutto ciò non più utilizzabile, consistente nell'asportazione dei materiali accatastati giacenti nell'area di lavoro (tavole in legno, tubi in ferro, sabbia, sterpaglie, arbusti, rampicanti sulle facciate, ecc.). La voce comprende tutte le lavorazioni relative alla preventiva pulizia del cantiere con ogni assistenza ed onere per ottenere un sito libero da intralci, ordinato ed iniziare al meglio le opere in progetto.				
a corpo:		corpo	corpo	1'200.00	€ 1'200.00
□ 2.	Rimozione completa delle lattonerie (converse, canali, scossaline, tubi, aggraffaggi ....), compreso abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico, trasporto ed oneri scarica, eventuali opere di presidio, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.				
		ml.	50.00	2.38	€ 119.00
□ 3.	Disfacimento completo di pareti interne in mattoni pieni o forati di qualsiasi spessore 8/12 cm, compreso intonaco di cemento o calce di qualsiasi spessore. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte. compreso carico, trasporto ed oneri di scarica dei materiali di risulta.				
		mq.	80.00	20.00	€ 1'600.00
□ 4.	Disfacimento di pavimentazione in marmette e marmittoni in graniglia di cemento, di qualsiasi spessore, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'automezzo, eventuali opere di presidio, ogni assistenza ed onere, compreso carico, trasporto ed oneri di scarica dei materiali di risulta.				
Locale a valle		mq.	30.00	10.00	€ 300.00
□ 5.	Disfacimento di sottofondo di pavimento di qualsiasi spessore, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'automezzo, eventuali opere di presidio, eventuale ferro di armatura, ogni assistenza ed onere compreso carico, trasporto e oneri di scarica del materiale di risulta.				
Locale a valle		mq.	30.00	5.00	€ 150.00
□ 6.	Disfacimento di pavimento completo in cls compreso sottofondo di qualsiasi spessore ed eventuale ferro di armatura, con ogni assistenza ed onere. compreso carico, trasporto e oneri di scarica del materiale di risulta				
Vani a piano terra		mq.	200.00	12.00	€ 2'400.00
□ 7.	Disfacimento di struttura portante (travi, terzere e travetti) per solaio ed assito soprastante in legno di qualsiasi dimensione e spessore compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'automezzo e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile, comprensivo di eventuali opere di presidio per svolgere la lavorazione in sicurezza compreso carico, trasporto e oneri di scarica dei materiali di risulta.				
Solai esistenti al primo piano		mq.	75.00	20.50	€ 1'537.50

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
□ 8.	Disfacimento completo di copertura in legno (travi, terzere travetti), eventuale lastra ondulata sottocoppo di qualsiasi natura, manto di copertura in coppi e lamiera) compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'automezzo e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile, con ogni assistenza ed onere per ultimare la lavorazione a regola d'arte ed in sicurezza, compreso carico, trasporto e oneri di scarica del materiale di risulta.. La voce comprende anche il disfacimento completo di tavolato in legno e lastra in lamiera ondulata a chiusura del piano primo sui lati ovest e sud, con il rispettivo carico, trasporto ed onere di scarica dei materiali di risulta..	mq.	110.00	23.50	€ 2'585.00
□ 9.	Demolizione in breccia di muratura in mattoni o pietrame di qualsiasi spessore, retta o curva per la formazione di aperture (porte-finestre-nicchie) di qualsiasi dimensione; compresa l'eventuale pulitura e accatastamento del materiale di recupero e l'abbassamento delle macerie di risulta al piano di carico dell'automezzo, comprese le eventuali opere di presidio e i necessari ponteggi, compreso carico, trasporto e oneri di scarica dei materiali di risulta. La voce comprende anche tutte le eventuali successive ricostruzioni di parte della muratura con mattoni pieni, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte ed in base alle geometrie delle tavole di progetto.	mc.	4.50	240.00	€ 1'080.00
□ 10.	Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra realizzate in muratura di mattoni o pietrame, da eseguirsi con ogni mezzo, compreso abbassamento al piano di carico dell'automezzo, carico, trasporto, oneri di scarica dei materiali di risulta. La voce comprende le eventuali opere di presidio, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mc.	14.00	112.50	€ 1'575.00
□ 11.	Disfacimento completo di intonaco interno ed esterno di qualsiasi spessore e materiale, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'automezzo, carico, trasporto, oneri di scarica dei materiali di risulta. La voce comprende le eventuali opere di presidio, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte e preparare il piano per le successive lavorazioni.	mq.	1'060	10.50	€ 11'130.00
□ 12.	Rimozione completa di serramenti in legno o ferro, barriere, inferriate, parapetti, cancelli, compreso carico sull'automezzo, trasporto, oneri di scarica, oppure accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte	mq.	55.00	14.50	€ 797.50
□ 13.	Scavo in terreno di qualsiasi natura per la realizzazione di vespaio aerato, eseguito fino a 1,50 m di profondità' mediante miniescavatore meccanico, compresi carico, trasporto ed oneri di scarica del materiale di risulta. La voce comprende tutte le occorrenti sbadacchiature, eventuali opere di presidio, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mc.	230.00	17.00	€ 3'910.00

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
□ 14.	Scavo a sezione ristretta in terreno di qualsiasi natura per sottomurazioni eseguite a campione di massimo 2.00 m. eseguito mediante miniescavatore, spinto fino a 1,50 m di profondità, compreso carico, trasporto ed oneri di scarica del materiale di risulta. La voce comprende tutte le occorrenti sbadacchiature, eventuali opere di presidio, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro con adeguata cautela e a regola d'arte.	mc.	80.00	51.00	€ 4'080.00
□ 15.	Esecuzione completa di sottomurazione di murature esistenti eseguita con mattoni pieni, calcestruzzo armato, a tratti successivi (realizzati a campioni di massimo m. 2,00), compresi casseri, ferri di armatura, zeppe in legno duro successivamente rinalzate, sigillatura del tratto superiore a ritiro avvenuto, mediante il riempimento con betoncino antiritiro, compreso l'inserimento di n°4 tubi in PVC diam. adeguato per l'areazione del vespaio. La voce comprende tutte le occorrenti sbadacchiature, eventuali opere di presidio, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte con adeguata cautela, in base alle tavole strutturali ed alle indicazioni della DL.	mc.	55.00	490.00	€ 26'950.00
□ 16.	Fornitura e posa in opera di barriera impermeabile antiradon certificata da inserire tra la sottomurazione e la muratura soprastante per tutto lo spessore (vedi particolare nelle tavole di progetto). La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	86.00	15.00	€ 1'290.00
□ 17.	Fornitura e posa in opera di barriera impermeabile antiradon certificata da posare sopra il vespaio areato, con tutti i relativi risvolti, sormonti e sigillature. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	234.00	12.00	€ 2'808.00
□ 18.	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo per sottofondazione per magrone di appoggio per il vespaio, gettato con l'ausilio di casseri (questi inclusi) confezionato con aggreganti idonei e con resistenza caratteristica cubica a 28 giorni di maturazione di Rck 150. Il tutto come da tavole strutturale e indicazioni della DL. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mc.	23.40	90.00	€ 2'106.00
□ 19.	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per fondazioni armate (plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici) confezionato con aggreganti idonei e con resistenza caratteristica cubica a 28 giorni di maturazione di Rck 200. Il tutto come da tavole strutturale e indicazioni della DL. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mc.	6.00	141.00	€ 846.00
□ 20.	Fornitura e posa di casseforme per getti di calcestruzzo per opere di fondazione (plinti, travi rovesce, piastre per basamenti ...), compreso smussi, distanziatori, giunti, fori di passaggio, disarmo. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	18.00	23.00	€ 414.00

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
□ 21.	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per strutture di cemento armato: travi, pilastri, solette, murature per vani di scale e di ascensori, confezionato con aggreganti idonei e con resistenza caratteristica cubica a 28 giorni di maturazione di Rck 300. La voce è comprensiva del sovrapprezzo per getti di gronde, pensiline, rampe di scale, balconi, velette di travi, pareti di corpi scale e accessori, con sezione inferiore a 0.06 mq. o spessori compresi fra 8 e 20 cm. Il tutto come da tavole strutturali e indicazioni della DL. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mc.	12.00	188.00	€ 2'256.00
□ 22.	Fornitura e posa di casseforme per getti di calcestruzzo, compreso smussi, distanziatori, giunti, fori di passaggio, disarmo, con altezza netta al piano d'appoggio fino a 3,50 m, per travi, pilastri, solette piene, piattabande, murature per vani di scale e di ascensori. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte	mq.	145.00	32.00	€ 4'640.00
□ 23.	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio per cemento armato (compreso sfrido e legature): in barre ad aderenza migliorata qualità Fe B 44. Il tutto come da tavole strutturali e indicazioni della DL. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte (muri ascensore e fondazioni) a corpo:	corpo	corpo	1'100	€ 1'100.00
□ 24.	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata per armatura di cappa in calcestruzzo per vespaio e magrone di appoggio, diam. 5 passo 20/20, come da indicazioni della DL e da tavole strutturali. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte  a corpo:	corpo	corpo	479.50	€ 479.50
□ 25.	Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica strutturale per qualsiasi tipo di opera realizzata con impiego di profilati a sezione aperta o tubolari da carpenteria quali ad es.: HEA-HEB-IPE-UPN-L-Omega-tubi tondi e quadri, incluso piastre, bulloni e dadi per parti di strutture, compresi e compensati nel prezzo gli accessori per saldature ossiacetileniche o elettriche. Il tutto come da tavole strutturali e indicazioni della DL. La voce comprende il trattamento completo con mano di antiruggine, ogni assistenza muraria ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	Kg.	2'361	3.20	€ 7'555.20
□ 26.	Formazione completa di vespaio aerato (altezza fino a cm. 30), realizzato mediante il posizionamento su piano d'appoggio di elementi plastici, con forma a cupola avente nervature di irrigidimento ortogonali con funzioni strutturali, e con cappa superiore in calcestruzzo di spessore 5 cm. Il tutto in opera, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a regola d'arte in base alle tavole strutturali ed alle indicazioni della DL. La voce comprende la realizzazione di n. 4 griglie di aerazione su pozzetti in cls eseguite come da tavole grafiche. La DL si riserva la facoltà di optare per la realizzazione di vespaio aerato di tipo tradizionale realizzato con muricci e tavelloni.	mq.	240.00	27.50	€ 6'600.00

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
□ 27.	Fornitura e posa in opera di polistirene espanso in pannello rigido densita' 30-35 kg/m3, spessore 12 cm. battentato per applicazione a pavimento. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	220.00	23.00	€ 5'060.00
□ 28.	Formazione completa di tavolato interno di mattoni forati dello spessore di 12 cm, realizzati con mattoni leggeri a 8 fori da 12x25x24 cm. La voce comprende i necessari ponteggi, la malta di allettamento, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	125.00	27.50	€ 3'437.50
□ 29.	Fornitura e posa di trattamento di superfici in calcestruzzo con adesivo aggrappante per la successiva stesura di intonaco. La voce comprende i necessari ponteggi, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	45.00	7.50	€ 337.50
□ 30.	Fornitura e posa di intonaco completo a civile per interni verticali e orizzontali, compresi rinzafo sulle superfici in laterizio e gli occorrenti ponteggi, con rustico di malta di cemento ed arricciatura in stabilitura di cemento. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	245.00	24.00	€ 5'880.00
□ 31.	Formazione completa di intonaco rustico su pareti verticali e orizzontali per interni, compresi i ponteggi con malta bastarda dosata con 300 kg di calce idraulica e 200 kg di cemento R 32.5 per m3 di sabbia. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	30.00	13.50	€ 405.00
□ 32.	Fornitura in opera di tubi per aerazione vespaio in P.V.C. UNI 300, (c.d. serie normale) diametro 100 mm. idonei alla ventilazione, da inserire sotto traccia con idonei sistemi di fissaggio o nell'intercapedine formatasi tra la parete contro terra e la parete leggera in cartongesso, inclusi gli oneri per la corretta posa in opera. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	n.	3	80.00	€ 240.00
□ 33.	Fornitura e posa in opera di cuffie in rame, per esalazione vespaio compresa scossalina di base e l'assistenza muraria. In alternativa si potrà valutare l'installazione di grigliette in rame a parete lungo il fronte su Via San Bernardino. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	n°	3	60.00	€ 180.00
□ 34.	Fornitura e posa in opera di tubazione corrugata drenante lungo la muratura a nord di sostegno strada, compreso lo scavo in sezione ristretta eseguito con miniescavatore, il rivestimento con tnt, il fondo in sabbia, il rinterro con materiale arido idoneo, il collegamento alla rete fognaria di smaltimento delle acque bianche o nere. La voce comprende il carico, il trasporto e gli oneri di scarica dei materiali di risulta oltre ad ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.				

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
□ 35.	Fornitura e posa di sottofondo completo di pavimento, tipo ISO, con calcestruzzo alleggerito con polistirolo costituito da sabbia o sabbia, ghiaietto e legante (cemento R 32,5) spessore cm. 20. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	ml.	35.00	35.00	€ 1'225.00
□ 36.	Fornitura e posa di sottofondo completo di pavimento, costituito da sabbia o sabbia, ghiaietto e legante (cemento R 32,5) spessore minimo cm 5 per formazione del piano di posa della pavimentazione in cotto, tirato in piano a frattazzo lungo. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	240.00	31.50	€ 7'560.00
□ 37.	Fornitura e posa in opera di rete tipo Pavitec in lamiera zincata da inserire nei sottofondi dei pavimenti. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	240.00	12.50	€ 3'000.00
□ 38.	Formazione completa di tasche per la immorsatura di solai e murature nelle murature esistenti in pietrame e mattoni di qualsiasi spessore, eseguite ad interasse di cm 50/80, con profondità di circa cm. 25 compreso il carico, il trasporto, gli oneri di scarica del materiale di risulta, i necessari ponteggi e tutte le eventuali opere di presidio. La voce comprende la fornitura e posa in opera della necessaria malta di allettamento, la chiusura della tasca dopo l'immorsamento del travetto con mattoni pieni, calcestruzzo, eventuali spezzoni in ferro ecc..., ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte in base alle indicazioni della DL ed alle tavole strutturali.	mq.	240.00	3.00	€ 720.00
□ 39.	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per travi di cemento armato, confezionato con aggreganti idonei e con resistenza caratteristica cubica a 28 giorni di maturazione di Rck 300, La voce è comprensiva del sovrapprezzo per getti, con sezione inferiore a 0.06 mq. o spessori compresi fra 8 e 20 cm. Il tutto come da tavole strutturale e indicazioni della DL. La voce comprende le eventuali demolizioni occorrenti per la realizzazione delle travi, il carico, il trasporto e gli oneri di scarica dei materiali di risulta oltre ad ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	n°	71	27.00	€ 1'917.00
□ 40.	Casseforme per getti di calcestruzzo, compreso smussi, distanziatori, giunti, fori di passaggio, disarmo, per travi, pilastri, solette piene, piattabande, murature per vani di scale e di ascensori. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte	mc.	7.00	190.00	€ 1'330.00
		mq.	75.00	32.50	€ 2'437.50

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
□ 41.	Fornitura, lavorazione e posa in opera acciaio per cemento armato (compreso sfrido e legature): in barre ad aderenza migliorata qualità Fe B 44. Il tutto come da tavole strutturali e indicazioni della DL. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte	Kg.	600.00	1.37	€ 822.00
□ 42.	Fornitura e posa di solaio composto da struttura in legno e calcestruzzo armato realizzato con orditura principale in travetti di abete lamellare dim. cm. 14/20 passo cm. 60, assito in abete maschiato spessore cm 2,5, barriera al vapore, soletta in calcestruzzo durevole di spessore non inferiore a 5 cm; (Rck 300) compresi i connettori in ferro. Il tutto come da tavola strutturale ed indicazioni esecutive di progetto per ottenere un ambiente con caratteristiche REI 60 al piano terra. La voce comprende inoltre la fornitura e posa di tutte le travi in legno (dim. cm. 30/30 e cm. 20/20) indicate nella tavola strutturale, ogni accessori di ancoraggio e fissaggio, ogni eventuale presidio per lo svolgimento della lavorazione in sicurezza, il trattamento completo antitarlo e antimuffa su tutte le parti in legno, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	240.00	83.00	€ 19'920.00
□ 43.	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata con filo diam. 8 passo 20/20 per solaio piano primo compreso i necessari sormonti di almeno cm. 10 per lato, ogni accessorio ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte. Il tutto come da indicazioni della DL e delle tavole strutturali. a corpo:	corpo	corpo	1'164.50	€ 1'164.50
□ 44.	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio da cemento armato per armatura di completamento relativa al solaio del piano primo (compreso sfrido e legature) in barre ad aderenza migliorata qualità Fe B 44 come da tavole strutturali e da indicazione della DL.  a corpo:	corpo	corpo	540.00	€ 540.00
□ 45.	Fornitura e posa di sottofondo di pavimento, costituito da sabbia o sabbia, ghiaietto e legante (cemento R 32,5) con spessore cm. 10 cm per formazione del perfetto piano di posa per la successiva pavimentazione in cotto, tirato a frattazzo lungo. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	240.00	12.50	€ 3'000.00
□ 46.	Fornitura e posa in opera di rete tipo Pavitec in lamiera zincata da inserire nei sottofondi dei pavimenti. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	240.00	3.00	€ 720.00
□ 47.	Fornitura e posa in opera di nuovo solaio in lamiera grecata A55, spessore 8/10 con getto integrativo in cls Rck 300 di sp. indicato nelle tavole strutturali, armato e lisciato in superficie per accogliere senza ulteriori lavorazioni il futuro pavimento in gomma liscia o linoleum in rotoli, compresa rete elettrosaldata Ø 8 maglie 20x20 e sistemi di connessione alle travi portanti o ai muri perimetrali, l'onere dei ponti di servizio, le puntellature e tutti gli oneri discendenti dalle specifiche del capitolato e qualunque altro onere e magistero per dare la lavorazione eseguita e resa in opera a perfetta regola d'arte.				

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
		mq.	75.00	60.00	€ 4'500.00
□ 48.	Fornitura e posa di orditura di tetto con legname in misure commerciali per puntoni banchine, colmi, arcarecci, travetti in opera compresi i legamenti in reggia di ferro, grappe e chioderie, staffe, staffoni, tiranti, per orditura primaria e secondaria, di legno lamellare. La voce comprende n. 2 capriate come da tavole strutturali e da indicazioni della DL, il trattamento antitarlo ed antimuffa di tutte le parti in legno, oltre ad ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte	mq.	348.00	50.00	€ 17'400.00
□ 49.	Fornitura e posa di manto di copertura in coppi in ragione di n. 16 al m2, senza necessità di allineamento dei corsi, compresi colmi, cuffie di areazione in ragione di 1 ogni 20 m2, appositi ganci in rame di ancoraggio, ogni accessorio ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte. La voce contempla l'utilizzo di idonei coppi di recupero provenienti anche da altri cantieri oltre ogni accessorio ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	348.00	20.00	€ 6'960.00
□ 50.	Fornitura e posa di copertura di tetto a una o due falde eseguita con lastre ondulate in fibrocemento senza amianto, armate, pedonabili, di colore rosso, compresi i sottostanti listelli in legno da 3 x 5 cm ad interasse 50/60 cm. per l'aerazione della copertura. La voce comprende le viti, le rondelle ed ogni altro accessorio per il fissaggio alle sottostrutture ed ogni altro onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	348.00	35.00	€ 12'180.00
□ 51.	Fornitura e posa di elemento di colmo in materiale plastico o lamiera zincata specifico per la ventilazione della copertura, comprensivo di ogni accessorio ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	ml.	15.00	15.00	€ 225.00
□ 52.	Fornitura e posa in opera di pannello semirigido in lana di roccia tipo Rockwool Hardrock Energy o similare, per formazione di strato coibente, con le seguenti caratteristiche: spessore cm. 20, lambda 0,036 come da indicazioni del progetto esecutivo. La voce comprende ogni accessorio ed onere per la posa e l'ancoraggio in copertura e per l'ultimazione del lavoro a regola d'arte	mq.	348.00	35.00	€ 12'180.00
□ 53.	Fornitura e posa di assito aperto in tavole spessore cm. 2,5 in abete costituito da sottomisure, opportunamente distanziate in modo da ottenere circa i 2/3 di superficie coperta. La voce comprende ogni accessorio per il fissaggio alle sottostrutture, il preventivo trattamento con antitarlo ed antimuffa di tutte le parti in legno oltre ad ogni altro onere ed assistenza alla posa.	mq.	335.00	13.50	€ 4'522.50
□ 54.	Fornitura e posa di assito chiuso, maschiato, costituito da tavole spessore cm. 2,5 in abete, opportunamente montate in modo da ottenere una superficie completamente planare e coperta. La voce comprende ogni accessorio per il fissaggio alle sottostrutture, il preventivo trattamento con antitarlo ed antimuffa di tutte le parti in legno oltre ad ogni altro onere				



N° VOCE	e	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
		ed assistenza alla posa.				
			mq.	290.00	18.00	€ 5'220.00
		<b>□ 55.</b> Fornitura e posa in opera di telo impermeabile, tipo Riwega Usb Elephant o equivalente, compreso ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.				
			mq.	335.00	5.00	€ 1'675.00
		<b>□ 56.</b> Fornitura e posa in opera di barriera al vapore tipo Riwega Micro Light o equivalente, esclusa l'assistenza muraria alla posa in opera.				
			mq.	335.00	5.50	€ 1'842.50
		<b>□ 57.</b> Assistenza muraria per l'esecuzione di barriera al vapore compreso ogni onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.				
			mq.	335.00	2.50	€ 837.50
		<b>□ 58.</b> Fornitura e posa in opera di listellatura in legno abete di sezione 8 x 20 cm. ogni 150 cm. posato tra i pannelli di isolamento termico del tetto. La voce comprende il preventivo trattamento antitarlo ed antimuffa di tutte le parti in legno oltre ad ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.				
			mq.	335.00	7.00	€ 2'345.00
		<b>□ 59.</b> Fornitura e posa in opera a regola d'arte di canali di gronda in rame, spessore 8/10 con sviluppo cm. 50, per esterni od interni, di semplice sagoma completi di cicogne, tiranti ed occhioli, con giunti a sovrapposizione chiodata a doppia fila con rivetti di rame e saldatura a stagno o sigillatura con mastici speciali; (un angolo o contrangolo ogni 10 - 15 m), esclusa solo l'assistenza muraria alla posa in opera.				
			Kg.	300.00	15.00	€ 4'500.00
		<b>□ 60.</b> Fornitura e posa in opera a regola d'arte di converse in rame spessore 8/10, con sviluppo cm. 100, per compluvi fissate alla struttura portante con viti e chiodi, comprese eventuali borchie e le saldature a stagno o sigillatura con mastice speciale, esclusa solo l'assistenza muraria alla posa.				
			Kg.	150.00	13.50	€ 2'025.00
		<b>□ 61.</b> Fornitura e posa in opera a regola d'arte di scossaline in rame spessore 8/10, sviluppo cm. 50, per falde normali di tetto, a muro, per camini, con giunti a sovrapposizione chiodati a doppia fila di rivetti di rame e saldatura a stagno o sigillatura con mastice speciale, esclusa solo l'assistenza muraria alla posa in opera.				
			Kg.	150.00	14.50	€ 2'175.00
		<b>□ 62.</b> Fornitura e posa in opera a regola d'arte di pluviali aggraffati, spessore 6/10, diametro mm. 120, compresi braccioli di sostegno, curve e raccordi, compresi i pezzi con lavorazione speciale, esclusa solo l'assistenza muraria alla posa in opera.				

N° VOCE	e	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
			Kg.	70.00	18.00	€ 1'260.00
□ 63.		Fornitura e posa in opera a regola d'arte di esalatori in rame, per camini di diametro 12 cm, per le due colonne di scarico dei bagni, per l'extracorsa del vano ascensore e per il vano tecnico, compresa la necessaria scossalina di base, esclusa solo l'assistenza muraria alla posa.				
			n°	4	140.00	€ 560.00
□ 64.		Assistenza muraria alla posa in opera di canali, converse, scossaline, tubi pluviali aggraffati e relativi pezzi speciali, braccioli di sostegno per colonne normali, eseguiti in rame, compreso nolo di ponteggio, ogni ulteriore assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.				
	a corpo		corpo	corpo	1'072.00	€ 1'072.00
□ 65.		Fornitura e posa in opera di dispositivi di ancoraggio certificati e conformi alla normativa UNI EN 795:2002 CLASSE A1 e CLASSE A2 comprensivi di dichiarazione di corretta messa in opera (inclusi elementi di fissaggio tipo viteria - tasselli, fascicolo tecnico che costituisca manuale d'uso e manutenzione, e collaudo finale del sistema). Tipo "ganci vita", compreso eventuali scossaline, accessori, completi di targhetta segnalatrice, punto di ancoraggio, fissati su struttura sottostante in legno, compreso ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.				
			n°	40.00	35.00	€ 1'400.00
□ 66.		Fornitura e posa di tiranti attivi di tipo permanente realizzati in trefoli di acciaio armonico o barra di acciaio ad elevato snervamento ( $\geq 85 \text{ Kg/mm}^2$ ), realizzati in terreni di qualsiasi natura, comprensivi di perforazione a rotazione o rotopercolazione, compreso la piastra di ripartizione e la testa di bloccaggio, compresa la cementazione del tratto di ancoraggio con cemento R 32,5 con consumo fino a 3 volte il volume teorico del foro, e la tesatura per dare il tirante completo in esercizio, compresa la formazione di accessi e piani di lavoro, eventuali ponteggi. La voce comprende il carico, il trasporto, gli oneri di scarica di tutti i materiali di risulta, oltre ad ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte in base alle indicazioni della DL ed alle tavole strutturali.				
			n°	11	950.00	€ 10'450.00
□ 67.		Intervento completo di consolidamento degli <b>intonaci esterni delle pareti fuori terra.</b> La voce comprende: - pulitura accurata della muratura in pietrame e mattoni presente, messa a nudo dopo l'asportazione completa dell'intonaco di qualsiasi natura e spessore, mediante spazzole di saggina e idropulitrice a bassa pressione; - rimozione dei giunti ammalorati in malta di calce o cemento; - ricostruzione dei giunti mediante malta TCS tipo B-STRUTTURA di calce idraulica naturale pura NHL5 appositamente studiata per l'esecuzione di rinzi strutturali, stuccatura dei giunti di allettamento, consolidamenti di strutture, di malte da muratura, di rinforzi FRCM per interni ed esterni, biocompatibile, preconfezionata in polvere, rispondente ai seguenti requisiti: resistenza a compressione classe CS IV (UNI EN 998-1), adesione $> 0,6 \text{ (N/mm}^2\text{)}$ , coefficiente di permeabilità al vapore acqueo ( $\mu$ ) $< 15$ ; assorbimento d'acqua per capillarità categoria W 2, reazione al fuoco Classe A1, composta da sabbie calcaree pure vagliate con arco granulometrico continuo da 0 a 1,4mm, meta caolino e calce propriamente idraulica naturale NHL 5, conforme alla norma UNI EN 459-1 di colore bianco, prodotta mediante cottura a temperature inferiori ai 1250°C di calcari silicei e ridotta in polvere				

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
	<p>mediante il solo spegnimento dell'ossido di calcio, senza aggiunte di materiali pozzolanici o leganti idraulici di qualsiasi natura (clinker, cemento, ceneri volanti, scorie d'altoforno, etc) o equivalente;</p> <p>- realizzazione di chiodatura di rinforzo con barre TCS TWIST 9A2 da 20 cm o equivalenti, in ragione di 2/mq; La fase prevede l'esecuzione di collegamento mediante tecnologia a secco con barra elicoidale in acciaio inox di diametro 9 mm TCS TWIST 9A2 o equivalente, previo perforo pilota di diametro inferiore a quello della barra. Il diametro del perforo dovrà essere valutato dalla D.L. in funzione della tipologia e consistenza dello specifico elemento sottoposto a consolidamento. Il perforo dovrà essere effettuato per tutta la profondità d'inserimento. L'inserimento della barra avverrà mediante apposito adattatore sds TCS DRIVER 9 o altro attrezzo equivalente.</p> <p>- realizzazione di chiodatura di rinforzo con barre TCS TWIST 9A2 da 100 cm passanti o equivalenti in ragione di 1/mq; La fase prevede l'esecuzione di collegamento mediante tecnologia a secco con barra elicoidale in acciaio inox di diametro 9 mm TCS TWIST 9A2 o equivalente, previo perforo pilota di diametro inferiore a quello della barra. Il diametro del perforo dovrà essere valutato dalla D.L. in funzione della tipologia e consistenza dello specifico elemento sottoposto a consolidamento. Il perforo dovrà essere effettuato per tutta la profondità d'inserimento. L'inserimento della barra avverrà mediante apposito adattatore sds TCS DRIVER 9 o altro attrezzo equivalente.</p> <p>- applicazione del primo strato di malta strutturale TCS tipo B-STRUTTURA o equivalente, per uno spessore minimo di 1 cm;</p> <p>- in condizione di matrice fresca applicazione del tessuto a rete tipo FRMC di rinforzo strutturale per interni ed esterni mediante rete in fibra di vetro alcali resistente allo zirconio TCS tipo GLASS R220 AR o equivalente, installata con malta strutturale TCS tipo B-STRUTTURA di pura calce idraulica NHL5 o equivalente;</p> <p>- In corrispondenza delle chiodature ulteriore applicazione di un fazzoletto (posto a 45 gradi) di rete in fibra di vetro come sopra da cm.20x20;</p> <p>- successiva piegatura delle barre elicoidali poste in opera in base alle indicazioni della D.L.;</p> <p>- applicazione del secondo strato di malta strutturale TCS tipo B-STRUTTURA o equivalente, pigmentata al campione per uno spessore di minimo 1 cm. e comunque a coprire completamente le piegature dei chiodi.</p> <p>La voce comprende la fornitura di tutti i materiali, l'accurata posa in opera come sopra indicato, tutti i necessari ponteggi, oltre ad ogni accessorio ed onere per ultimare l'opera (che potrebbe non necessitare di ulteriori lavorazioni e presentarsi di fatto come finitura esterna definitiva) a perfetta regola d'arte.</p> <p>Il tutto in base alle indicazioni qualitative e quantitative delle tavole grafiche ed alle direttive impartite dalla DL.</p>	mq.	560.00	94.64	€ 52'998.40
68.	<p><b><u>Intervento completo di consolidamento degli intonaci interni delle pareti fuori terra.</u></b></p> <p>La voce comprende.</p> <p>- pulitura accurata della muratura in pietrame e mattoni presente, messa a nudo dopo l'asportazione completa dell'intonaco di qualsiasi natura e spessore, mediante spazzole di saggina e idropulitrice a bassa pressione;</p> <p>- rimozione dei giunti ammalorati in malta di calce o cemento;</p> <p>- ricostruzione dei giunti mediante malta cementizia appositamente studiata per l'esecuzione di rinzaffi strutturali, stuccatura dei giunti di allettamento, consolidamenti di strutture, di malte da muratura.</p> <p>- realizzazione di chiodatura di rinforzo con ferri di lunghezza minima cm. 20, diam. mm. 8 in ragione di 2/mq, mediante preforo. Questo dovrà essere effettuato per tutta la profondità d'inserimento.</p> <p>- piegatura secondo le prescrizioni della DL delle barre tipo TCS TWIST 9A2 da 100 cm passanti o equivalenti in ragione di 1/mq, preventivamente messe in opera;</p> <p>- applicazione del primo strato di malta strutturale cementizia, per uno spessore minimo di 1,5 cm;</p> <p>- in condizione di matrice fresca applicazione della rete elettrosaldata con filo 5, passo 20/20;</p> <p>- applicazione del secondo strato di malta strutturale cementizia per uno spessore di minimo 1,5 cm. e comunque a coprire completamente la rete elettrosaldata e le piegature dei chiodi.</p> <p>La voce comprende la fornitura di tutti i materiali, l'accurata posa in opera come sopra indicato, tutti i necessari ponteggi, oltre ad ogni accessorio ed onere per ultimare l'opera a perfetta regola d'arte.</p>				

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
	Il tutto in base alle indicazioni qualitative e quantitative delle tavole grafiche ed alle direttive impartite dalla DL.	mq.	500.00	52.00	€ 26'000.00
69.	<p>Intervento completo di consolidamento degli <b>intonaci interni controterra</b>. La voce comprende.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pulitura accurata della muratura in pietrame e mattoni presente, messa a nudo dopo l'asportazione completa dell'intonaco di qualsiasi natura e spessore, mediante spazzole di saggina e idropulitrice a bassa pressione;</li> <li>- rimozione dei giunti ammalorati in malta di calce o cemento;</li> <li>- ricostruzione dei giunti mediante malta TCS tipo B-STRUCTURA di calce idraulica naturale pura NHL5 appositamente studiata per l'esecuzione di rinzaffi strutturali, stuccatura dei giunti di allettamento, consolidamenti di strutture, di malte da muratura, di rinforzi FRCC per interni ed esterni, biocompatibile, preconfezionata in polvere, rispondente ai seguenti requisiti: resistenza a compressione classe CS IV (UNI EN 998-1), adesione &gt; 0,6 (N/mm<sup>2</sup>), coefficiente di permeabilità al vapore acqueo (<math>\mu</math>) &lt; 15; assorbimento d'acqua per capillarità categoria W 2, reazione al fuoco Classe A1, composta da sabbie calcaree pure vagliate con arco granulometrico continuo da 0 a 1,4mm, meta caolino e calce propriamente idraulica naturale NHL 5, conforme alla norma UNI EN 459-1 di colore bianco, prodotta mediante cottura a temperature inferiori ai 1250°C di calcari silicei e ridotta in polvere mediante il solo spegnimento dell'ossido di calcio, senza aggiunte di materiali pozzolanici o leganti idraulici di qualsiasi natura (clinker, cemento, ceneri volanti, scorie d'altoforno, etc) o equivalente;</li> <li>- realizzazione di chiodatura di rinforzo con barre TCS TWIST 9A2 da 20 cm o equivalenti, in ragione di 2/mq; La fase prevede l'esecuzione di collegamento mediante tecnologia a secco con barra elicoidale in acciaio inox di diametro 9 mm TCS TWIST 9A2 o equivalente, previo perforo pilota di diametro inferiore a quello della barra. Il diametro del perforo dovrà essere valutato dalla D.L. in funzione della tipologia e consistenza dello specifico elemento sottoposto a consolidamento. Il perforo dovrà essere effettuato per tutta la profondità d'inserimento. L'inserimento della barra avverrà mediante apposito adattatore sds TCS DRIVER 9 o altro attrezzo equivalente.</li> <li>- applicazione del primo strato di intonaco rustico (sp. medio cm. 1,5) in calce deumidificante tipo TCS Intopore o equivalente costituito da malta biocompatibile priva di cemento o dei composti appartenenti al gruppo del clinker, rispondente ai seguenti parametri di controllo: massa volumica reale: g/cm<sup>3</sup> 2,60, massa volumica apparente: g/cm<sup>3</sup> 0,65, porosità totale: &gt;70%, porosità accessibile all'acqua: &gt;60%, conduttività termica: 0.17 W.m-1.K-1, permeabilità al vapore: &gt;250 g/m<sup>2</sup>x24h, coefficiente di resistenza al vapore: (<math>\mu</math>) &lt; 6, composta da una miscela preconfezionata in sacchi di sabbie silicatiche naturali a basso peso specifico, vagliate con curva granulometrica continua da 0 a 5 mm e sola CALCE IDRAULICA NATURALE pura NHL 5 di SAINT-ASTIER di colore bianco, prodotta mediante cottura a temperature inferiori ai 1250°C di calcari silicei e ridotta in polvere mediante il solo spegnimento dell'ossido di calcio, senza aggiunta di materiali pozzolanici o leganti idraulici di qualsiasi natura (clinker, cemento, ceneri volanti, scorie d'altoforno, ecc.), con un contenuto di calce libera non inferiore al 19% (UNI EN 459-2 4.7), una densità di 0.77 g/cm<sup>3</sup> (UNI EN 459-2 5.8), una resistenza a compressione a 28 gg non inferiore a 10 Mpa (UNI EN 459-2 5.1), conforme alla norma UNI EN 459-1.</li> <li>- in condizione di matrice fresca applicazione del tessuto a rete tipo FRCC di rinforzo strutturale per interni ed esterni mediante rete in fibra di vetro alcali resistente allo zirconio TCS tipo GLASS R220 AR o equivalente, installata con intonaco rustico ;</li> <li>- applicazione del secondo strato di intonaco rustico (sp. medio cm. 1,5) in calce deumidificante come sopra.</li> </ul> <p>La voce comprende la fornitura di tutti i materiali, l'accurata posa in opera come sopra indicato, tutti i necessari ponteggi, oltre ad ogni accessorio ed onere per ultimare l'opera.</p> <p>Il tutto in base alle indicazioni qualitative e quantitative delle tavole grafiche ed alle direttive impartite dalla DL.</p>	mq.	115.00	80.00	€ 9'200.00

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
□ 70.	Rincoccatura, riempimento e stollatura delle superfici ripulite dall'intonaco ammalorato, eseguita (previa pulizia delle superfici e delle connessioni nonché l'eliminazione delle sbavature residue) con rintamento dei fori con scaglie, stollatura e grossa rasatura con malta di cemento o calce idraulica da eseguirsi a più riprese sino a formazione del piano per l'applicazione successiva del nuovo intonaco. Nella presente voce è compresa la formazione completa della muratura di chiusura tra il cordolo di appoggio in legno (o radice) e le strutture del tetto e la muratura tra un travetto e l'altro. La voce comprende i necessari ponteggi, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	100.00	28.00	€ 2'800.00
□ 71.	Fornitura e posa di controparete coibente interna realizzata con parete in doppia lastra di cartongesso, la prima in fibrogesso e la seconda in cartongesso spessore cm. 1.5 cadauna, avvitate su guide e montanti appositi in lamiera zincata posti a interasse di 60 cm giunti e teste viti stuccate e rifinite, paraspigoli metallici a protezione di tutti gli spigoli. La voce comprende la fornitura e posa in opera di materassino in lana poliestere spessore cm. 8 compreso strato isolante termoriflettente (tipo Actis Triso Murs + o equivalente) dello spessore di cm. 1.5, il tutto fissato a parete perimetrale su listellatura in legno di abete cm. 2 x 4 questa compresa e come indicato nelle tavole grafiche di dettaglio. La voce comprende inoltre ogni onere ed assistenza muraria per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	450.00	82.77	€ 37'246.50
□ 72.	Fornitura e posa in opera di pannello in lastra singola di cartongesso sp. cm. 1,5, per ambienti umidi (tipo Diamant) da installare su apposita struttura in lamiera zincata, questa inclusa, nel caso di pareti perimetrali contro terra. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	88.75	20.00	€ 1'775.00
□ 73.	Verniciatura in tinta chiara unica, ferro micacea, a due mani date a pennello o rullo su manufatti in ferro, già preventivamente trattati con verniciatura protettiva antiruggine e non imbrattati. La voce comprende l'eventuale ponteggio, ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	240.00	12.00	€ 2'880.00
□ 74.	Tinteggiatura completa a tempera chiara su pareti e soffitti nuovi interni in gesso, a due mani date a pennello o a rullo previa pulitura del fondo ed eventuali piccole stuccature sulle superfici, su preventiva mano di fondo inclusa nel prezzo. La voce comprende tutti gli eventuali ponteggi o trabattelli, oltre ad ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	535.57	3.00	€ 1'606.71

N° VOCE	e	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
75.		<p>Tinteggiatura completa a tempera chiara su pareti e soffitti nuovi interni in intonaco civile, a due mani date a pennello o a rullo previa pulitura del fondo ed eventuali piccole stuccature sulle superfici, su preventiva mano di fondo inclusa nel prezzo.</p> <p>La voce comprende tutti gli eventuali ponteggi o trabattelli, oltre ad ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.</p>	mq.	535.57	4.00	€ 2'142.28
76.		<p>Formazione completa di rete interrata esterna al perimetro dell'edificio per acque nere e bianche.</p> <p>La voce comprende lo scavo in terreno di qualsiasi natura con sezione cm. 100 x 60, il carico, il trasporto e gli oneri di scarica del materiale di risulta, il rinterro con materiale idoneo, la fornitura e posa di 2 tubazioni di tipo pvc serie pesante diam. 160 su apposito letto di sabbia e cls, n. 4 pozzetti in cls dim. cm. 40x40, n. 4 chiusini in ghisa dim. cm. 40x40, ogni accessorio, raccordo, curva e pezzo speciale oltre a tutto quanto necessario per ultimare il lavoro a regola d'arte in base alle indicazioni della DL e delle tavole grafiche n. 18 e 19.</p> <p>La voce comprende inoltre :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la formazione completa dell'allacciamento, con ogni assistenza ed onere, della nuova rete acque bianche con il pozzo perdente già presente sulla prima balza;</li> <li>- la formazione completa dell'allacciamento, con ogni assistenza ed onere, della nuova rete acque nere con la tubazione interrata già presente sulla prima balza che conduce ai pozzetti esistenti ai piedi delle balze inferiori.</li> </ul>	corpo	corpo	2'000.00	€ 2'000.00
77.		<p>Ricostruzione completa di muro esterno in pietra (prima balza) per il passaggio della rete di cavidotti elettrici e delle reti acque nere e bianche.</p> <p>La voce comprende tutte le lavorazioni necessarie per la demolizione parziale del muro, il carico, il trasporto e gli oneri di scarica del materiale di risulta e per la successiva accurata ricostruzione dopo il passaggio delle reti di cui sopra per le quali si rimanda alle voci precedenti.</p> <p>La voce comprende ogni assistenza muraria ed ogni ulteriore onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.</p>	corpo	corpo	500.00	€ 500.00
78.		<p>Formazione completa di rete interrata esterna al perimetro dell'edificio per cavidotti di impianti elettrici, telefonici, meccanici.</p> <p>La voce comprende lo scavo in terreno di qualsiasi natura con sezione cm. 100 x 60, il carico, il trasporto e gli oneri di scarica del materiale di risulta, il rinterro con materiale idoneo, la fornitura e posa di 3 tubazioni corrugate diam. 110 su apposito letto di sabbia e cls, n. 6 pozzetti in cls dim. cm. 40x40, n. 6 chiusini in ghisa dim. cm. 40x40 e tutto quanto necessario per ultimare il lavoro a regola d'arte in base alle indicazioni della DL e della tavola grafica n. 26.</p> <p>La voce comprende inoltre la spianatura del fondo e la sistemazione della ghiaia del cortile alle nuove quote risultanti dal progetto.</p>	corpo	corpo	2'500.00	€ 2'500.00
79.		<p>Fornitura e posa completa di controtelai (falsi stipiti) per porte interne a battente, larghezza cm. 80/90, realizzati in legno di abete, spessore 22 mm, con adeguate zanche per l'ancoraggio alla muratura.</p> <p>La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.</p>	n°	6	45.00	€ 270.00

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
□ 80.	Fornitura e posa di porta interna ad un'anta (dim. cm. 80-90/210) in legno a battente piano tamburato, rivestita sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legno sp. minimo mm. 4, con rivestimento delle due facce in laminato plastico tinta unita (colore da definire), dello spessore totale finito di mm. 43. La voce comprende il telaio maestro in legno naturale per tavolati da cm. 10 a cm. 25, due cerniere tipo anuba, serratura con chiave normale, maniglia tipo boma o equivalente, oltre ogni onere ed assistenza muraria per consegnare il lavoro a regola d'arte.	n°	6	475.00	€ 2'850.00
□ 81.	Fornitura e posa di bussola in legno ad <b>un'anta</b> . La voce comprende la fornitura e posa del serramento in legno lamellare sp. lavorato mm 68 con guarnizioni, predisposto per l'applicazione di vetrata isolante 4.4/12argon/ 3.3 bassoemissivo (questa inclusa), montata su telaio maestro, compresi coprifili interni ed esterni, tre cerniere tipo anuba, maniglia tipo boma o equivalente. Il tutto verniciato con tinta da definire e come da indicazioni della D.L. per eseguire una bussola perfettamente adattata alle irregolarità delle murature esistenti. La voce comprende ogni onere ed assistenza muraria per consegnare il lavoro a regola d'arte	n°	3	2'000.00	€ 6'000.00
□ 82.	Fornitura e posa di bussola in legno a <b>due ante</b> . La voce comprende la fornitura e posa del serramento in legno lamellare sp. lavorato mm 68 con guarnizioni, predisposto per l'applicazione di vetrata isolante 4.4/12argon/3.3 bassoemissivo (questa inclusa), montata su telaio maestro, compresi coprifili interni ed esterni, tre cerniere tipo anuba, maniglia tipo boma o equivalente. Il tutto verniciato con tinta da definire e come da indicazioni della D.L. per eseguire una bussola perfettamente adattata alle irregolarità delle murature esistenti. La voce comprende ogni onere ed assistenza muraria per consegnare il lavoro a regola d'arte.	n°	2	2'500.00	€ 5'000.00
□ 83.	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni in ferro a taglio termico, calandrati in base alle necessità delle aperture, con vetrata isolante a doppia camera (parte in vetro trasparente e parte in vetro satinato). Il tutto come da indicazioni della DL e da tavola grafica di dettaglio (abaco serramenti completo). La voce comprende la fornitura e posa dei falsi telai ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	corpo	corpo	60'600.00	€ 60'600.00
□ 84.	Fornitura e posa di serramento completo per esterno in legno. La voce comprende la fornitura e posa del serramento in legno abete lamellare, ad una anta apribile, sp. lavorato mm 68 con idonee guarnizioni, predisposta per l'applicazione di vetrata isolante 3.3 bassoemissivo/16argon/4.4 (questa inclusa), montata su telaio maestro, compresi gocciolatoi, coprifili interni ed esterni, cerniere tipo anuba, maniglia tipo boma o equivalente. Il tutto verniciato con tinta da definire e come da indicazioni della D.L. per eseguire un serramento perfettamente adattato alle irregolarità delle murature esistenti. La voce comprende ogni onere ed assistenza muraria per consegnare il lavoro a regola d'arte.	mq.	22.50	377.75	€ 8'499.37

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
□ 85.	Fornitura e posa di falsotelaio in lamiera zincata o legno spessore minimo mm. 22, per serramenti esterni di varie dimensioni. La voce comprende l'ancoraggio alla muratura esistente tramite apposite zanche in lamiera zincata, oltre ad ogni assistenza muraria ed onere per consegnare il lavoro a regola d'arte.	n°	15.00	75.00	€ 1'125.00
□ 86.	Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento in legno sezione cm. 1x8, impiallacciato, fissato con chiodi di acciaio e silicone. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	ml.	265.00	6.00	€ 1'590.00
	totale voce:				
□ 87.	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco (luce netta mm. 740x1970) UNI 9723 Classe REI 120 a un battente, con telaio profilato in acciaio guarnizione termoespandente, completo di falsotelaio o zanche a murare n. 2 - 4 cerniere di cui una con molla interna tarabile per chiusura automatica. Battente inscatolato in lamiera di acciaio pressopiegata e saldata a punti. Isolamento interno ad elevata densità, resistente alle alte temperature. Serratura antincendio con scrocco a mandata incorporato. Verniciatura (colore da definire con la DL) con prodotti a base epossipoliestere. Rostro di tenuta nella battuta montato lateralmente sull'anta. Il tutto conforme alla normativa UNI e comprensivo di ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	n°	1	533.36	€ 533.36
□ 88.	Fornitura e posa di pavimento per interno ed esterno eseguito con piastrelle di prima qualità in cotto toscano/imprunentino, con finitura arrotata, antisdrucchiolo, ingelivo, dim. cm. 18x36, posato con apposita colla cementizia, compresa la sigillatura completa dei giunti e la pulizia delle superfici a posa ultimata. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte in base allo schema di posa indicato nelle tavole grafiche.	mq.	450.00	33.00	€ 14'850.00
□ 89.	Assistenza muraria completa alla posa in opera di pavimenti in cotto posati con apposita colla cementizia, in aiuto ai posatori in ragione di 1 manovale ogni 2 posatori. La voce comprende ogni onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	450.00	10.00	€ 4'500.00
□ 90.	Trattamento completo dei pavimenti in cotto con ciclo costituito da: lavaggio con apposita soluzione acida, stesura intermedia di soluzione chiudi-pori e ceratura finale. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	450.00	13.20	€ 5'940.00
□ 91.	Fornitura e posa in opera di pavimento in gomma/linoleum in rotoli.				



N° VOCE	e	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
		La voce comprende ogni assistenza muraria alla posa, oltre ogni eventuale ulteriore onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.	mq.	75.00	55.00	€ 4'125.00
		<p>□ 92.</p> <p>Fornitura e posa di pavimento e rivestimento per bagni eseguito con piastrelle dim. cm. 20x20 di prima qualità in gres porcellanato, smaltate o colorate nella massa, antisdrucchiolo, posato con collante a base cementizia su sottofondo predisposto, compresa la sigillatura dei giunti e la pulizia delle superfici a posa ultimata. La voce comprende ogni assistenza muraria alla posa ed ogni ulteriore onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.</p>	mq.	55.00	48.00	€ 2'640.00
		<p>□ 93.</p> <p>Fornitura e posa in opera di barriera in ferro completa per soppalco realizzata a disegno in base alle tavole grafiche, costituita da piatti ed angolari in ferro di tipo corrente.</p> <p>La voce comprende una mano di antiruggine su tutte le parti in ferro, ogni assistenza muraria alla posa in opera, tutte le necessarie saldature, ogni accessorio di fissaggio ed ogni ulteriore eventuale onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.</p>	corpo	corpo	3'500.00	€ 3'500.00
		<p>a corpo:</p> <p>□ 94.</p> <p>Fornitura e posa in opera di scala in ferro completa dal piano primo al piano soppalco realizzata a disegno in base alle tavole grafiche, costituita da piatti ed angolari in ferro di tipo corrente.</p> <p>La voce comprende una mano di antiruggine su tutte le parti in ferro, la fornitura e posa di tutte le pedate rettangolari in legno realizzate con pannello listellare in faggio o rovere sp. cm. 4 verniciate con vernice da parquet, la barriera completa di corrimano in ferro, ogni assistenza muraria alla posa in opera, tutte le necessarie saldature, ogni accessorio per il fissaggio ed ogni ulteriore eventuale onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.</p>	corpo	corpo	4'200.00	€ 4'200.00
		<p>a corpo:</p> <p>□ 95.</p> <p>Fornitura e posa in opera di passerella in ferro aerea situata al piano terra, realizzata a disegno in base alle tavole grafiche, costituita da piatti ed angolari in ferro di tipo corrente.</p> <p>La voce comprende una mano di antiruggine su tutte le parti in ferro, la fornitura e posa di tutti i profilati necessari, la calandratura degli elementi indicati, la barriera completa di corrimano in ferro, ogni assistenza muraria alla posa in opera, tutte le necessarie saldature, zancature, ancoraggi nella muratura esistente, ogni accessorio per il fissaggio ed ogni ulteriore eventuale onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.</p>	ml.	17.00	150.00	€ 2'550.00
		<p>□ 96.</p> <p>Fornitura e posa di camminamento completo in legno per esterno realizzato con tavole in larice sp. cm. 3 avvitate su pali in castagno scortecciato diam. cm. 10 preventivamente messi in opera in senso longitudinale al camminamento stesso.</p> <p>La voce comprende lo scavo in terreno di qualsiasi natura per una profondità di circa cm. 30, il carico, il trasporto e gli oneri di scarica dei materiali di risulta, la messa in opera dei pali in castagno ancorati al terreno con idonee grappe in ferro, il rincalzo con terreno vegetale quasi a coprire completamente il palo stesso, ogni accessorio per il fissaggio delle tavole in larice (queste incluse e preventivamente trattate) posate con fuga aperta, oltre ogni eventuale accessorio, onere ed assistenza muraria alla posa che si rendesse necessaria per ultimare il lavoro a regola d'arte. Il tutto</p>				

N° VOCE	e	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
		come da indicazioni della DL e da tavole grafiche.				
		a corpo:	corpo	corpo	4'500.00	€ 4'500.00
		<b>□ 97.</b> Fornitura e posa in opera di lastre in pietra piasentina, con finitura fiammata e spazzolata, per esterni, sp. cm. 4, per la realizzazione dei due accessi all'edificio dall'esterno. La voce comprende lo scavo in terreno di qualsiasi natura, il carico, il trasporto e gli oneri di scarica del materiale di risulta, la fornitura e posa del piano di appoggio in cls sp. cm. 5, armato con rete elettrosaldata filo 5, passo 20/20, la fornitura e posa a disegno delle lastre in pietra, ogni assistenza muraria alla posa, oltre ad ogni ulteriore accessorio ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte ed in base alle tavole di progetto.				
			mq.	8.00	380.00	€ 3'040.00
		<b>□ 98.</b> Fornitura e posa in opera di soglie in pietra piasentina, con finitura fiammata e spazzolata, per esterni, sp. cm. 3. La voce comprende ogni assistenza muraria alla posa, oltre ad ogni ulteriore accessorio ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte in base alle tavole di progetto ed alle indicazioni della DL.				
			ml.	20.00	190.00	€ 3'800.00
		<b>□ 99.</b> Restauro delle ante dei portoncini esistenti in legno. La voce comprende lo smontaggio delle ante, la preventiva pulizia e sabbiatura delle superficie, le necessarie riparazioni/sostituzioni della ferramenta, la verniciatura a pennello a due mani in base alle indicazioni cromatiche della DL., il rimontaggio nelle sedi originarie. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.				
			n°	4	350.00	€ 1'400.00
		<b>□ 100.</b> Fornitura e posa in opera di scala in ferro completa dal piano terra al piano primo realizzata a disegno in base alle tavole grafiche, costituita da piatti ed angolari in ferro di tipo corrente. La voce comprende una mano di antiruggine su tutte le parti in ferro, la fornitura e posa di tutte le pedate rettangolari e triangolari (piè d'oca) in legno realizzate con pannello listellare in faggio o rovere sp. cm. 4 verniciate con vernice da parquet, la barriera completa di corrimano in ferro, ogni assistenza muraria alla posa in opera, tutte le necessarie saldature, ogni accessorio per il fissaggio ed ogni ulteriore eventuale onere per ultimare il lavoro a regola d'arte				
		a corpo:	corpo	corpo	5'500.00	€ 5'500.00
		<b>□ 101.</b> Fornitura e posa in opera di Impianto elettrico completo, collaudato e funzionante come da documentazione specifica allegata				
		a corpo:	corpo	corpo	33'930.02	€ 33'930.02
		<b>□ 102.</b> Assistenze murarie per l'installazione di impianto elettrico completo. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.				

N° VOCE	e	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
		a corpo:	corpo	corpo	8'500.00	€ 8'500.00
		<p>□ 103.</p> <p>Fornitura e posa in opera di impianto completo per la formazione di derivazione di sottostazione dalla caldaia esistente di Palazzo Meris, come da documentazione specifica allegata.</p>				
		a corpo:	corpo	corpo	15'691.40	€ 15'691.40
		<p>□ 104.</p> <p>Assistenza alla posa in opera di impianto completo per la formazione di derivazione di sottostazione dalla caldaia esistente di Palazzo Meris, come da documentazione allegata.</p> <p>La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.</p>				
		a corpo:	corpo	corpo	500.00	€ 500.00
		<p>□ 105.</p> <p>Fornitura e posa in opera di impianto idrico completo, collaudato e funzionante, compreso sanitari e colonne di scarico come da documentazione specifica allegata.</p>				
		a corpo:	corpo	corpo	8'075.00	€ 8'075.00
		<p>□ 106.</p> <p>Assistenze murarie per l'installazione di impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie.</p> <p>La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.</p>				
		a corpo:	corpo	corpo	2'000.00	€ 2'000.00
		<p>□ 107.</p> <p>Fornitura e posa in opera di impianto di riscaldamento a ventilconvettori completo, collaudato e funzionante, come da documentazione specifica allegata.</p>				
		a corpo:	corpo	corpo	21'216.60	€ 21'216.60
		<p>□ 108.</p> <p>Assistenze murarie per l'installazione di impianto di riscaldamento completo a ventilconvettori.</p> <p>La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte.</p>				
		a corpo:	corpo	corpo	4'200.00	€ 4'200.00
		<p>□ 109.</p> <p>Fornitura e posa in opera di impianti speciali completi (antifurto, rivelazione fumi, trasmissione dati, videocitofonico) collaudati e funzionanti, come da documentazione specifica allegata.</p>				
		a corpo:	corpo	corpo	17'034.48	€ 17'034.48
		<p>□ 110.</p> <p>Assistenza alla posa in opera di impianti speciali completi (antifurto, rivelazione fumi, trasmissione dati, videocitofonico).</p> <p>La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte</p>				
		a corpo:	corpo	corpo	2'500.00	€ 2'500.00

N° VOCE	e DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo totale
□ 111.	Fornitura e posa in opera di impianto ascensore completo, collaudato e funzionante con le seguenti caratteristiche: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Portata/capienza 630 kg. – 8 persone (adeguato a D.M. 236);</li> <li>- Velocità 0,63 m/s con microlivellamento di precisione a frequenza controllata;</li> <li>- Arresti n. 2 con accesso sullo stesso lato;</li> <li>- Corsa circa m. 3,20;</li> <li>- Vano corsa in muratura in c.a. (dim. utile cm. 170x180);</li> <li>- Testata altezza m. 3,60;</li> <li>- Fossa profondità m. 1,30;</li> <li>- Gruppo di trazione installato sopra al vano corsa con telaio di supporto fissato sulle guide di scorrimento del contrappeso;</li> <li>- Quadro di manovra inserito nel telaio della porta del piano superiore;</li> <li>- Manovra automatica;</li> <li>- Alimentazione f.m. 380 V, luce 220 V 50 Hz;</li> <li>- Potenza motore 4,60 KW;</li> <li>- Cabina dim. cm. 110x140 con porta telescopica, dotata di specchio, luce di emergenza, dispositivo di comunicazione bidirezionale con centro assistenza e apparecchiatura GSM;</li> <li>- Pulsantiera e dispositivi di sicurezza in base alle norme vigenti;</li> <li>- Porte di piano verniciate con colore RAL da definire insieme alla DL.</li> </ul>	n.	1	15'000.00	€ 15'000.00
□ 112.	Assistenza alla posa in opera di impianto ascensore di tipo elettrico senza locale macchina. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte a corpo:	corpo	corpo	2'750.00	€ 2'750.00
□ 113.	Formazione completa di impianto meccanico per l'estinzione degli incendi come da documentazione specifica allegata a corpo:	corpo	corpo	13'361.00	€ 13'361.00
□ 114.	Assistenza muraria alla formazione completa di impianto meccanico per l'estinzione degli incendi. La voce comprende ogni assistenza ed onere per ultimare il lavoro a regola d'arte. a corpo:	corpo	corpo	2'500.00	€ 2'500.00
□ 115.	Realizzazione completa di allacciamenti alle reti comunali (gas, acqua, telefono, elettricità...) La voce si riferisce alle opere necessarie per i nuovi allacciamenti e/o adeguamenti alle reti elettriche, telefoniche, gas metano ed all'acquedotto. La voce comprende ogni assistenza ed onere per compiere a regola d'arte e collaudare gli impianti interessati. a corpo:	corpo	corpo	1'925.68	€ 1'925.68

**Totale ..... € 680'580.00**  
**(esclusa I.V.A.)**